

WIDERRUFSBELEHRUNG / WIDERRUFSRECHT

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses jedoch nicht vor Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger (z.B. Brief, Fax, E-mail). Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der StepHome GbR, Firmensitz: Zumdiekskamp 56, 49477 Ibbenbüren Telefon: 0163/1485146 oder Telefon: 0162/9363882, Email: info@step-home.de mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

FOLGEN DES WIDERRUFS

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung nur verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen.

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

-Ende Widerrufsbelehrung-

SOFORTIGER BEGINN DER LEISTUNGEN

Wenn Sie wünschen, dass wir bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist für Sie tätig werden, müssen Sie uns dies schriftlich bestätigen (siehe letzte Seite der Widerrufsbelehrung). In diesem Fall erklären Sie sich damit einverstanden, dass wir bereits vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns, verlieren Sie Ihr Widerrufsrecht.

HINWEIS: Bitte beachten Sie, dass wir durch die Umsetzung der EU-Verbraucherrichtlinie gesetzlich dazu verpflichtet sind, Sie auf Ihr Widerrufsrecht hinzuweisen.

MUSTER - WIDERRUFSFORMULAR

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es an uns zurück).

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) geschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*):

NACHWEIS ZUR VERMITTLUNG VON IMMOBILIEN

(Registrierung/Auftrag im Sinne der AGB der StepHome GbR)

Bestellt am (*)/erhalten am (*) _____

Name des/der Verbraucher(s) _____

Anschrift des/der Verbraucher(s) _____

Adresse des zu vermittelnden Objektes _____

(*) Unzutreffendes streichen

Ort/Datum Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

BESTÄTIGUNG DES ERHALTS DER WIDERRUFSBELEHRUNG / SOFORTIGES LEISTUNGSVERLANGEN

Hiermit beauftrage ich die StepHome GbR, Firmensitz: Zumdiekskamp 56, 49477 Ibbenbüren Telefon: 0163/1485146 oder Telefon: 0162/9363882, Email: info@step-home.de ausdrücklich, mit der Leistung zum Nachweis/zur Vermittlung von Immobilien bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist zu beginnen.

Ich bestätige, dass die StepHome GbR, mir eine Belehrung über mein Widerrufsrecht und eine Musterwiderrufsbelehrung übermittelt hat.

Ort/Datum

Unterschrift Kunde/in